



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
БУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от «31» марта 2022 года № 131

Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Буйского муниципального района Костромской области

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Буйский муниципальный район Костромской области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о порядке приватизации муниципального имущества

Буйского муниципального района Костромской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Собрании депутатов Буйского муниципального района Костромской области от 23 марта 2017 года № 124 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Буйского муниципального района Костромской области» (в редакции решений от 10 сентября 2019 года № 292 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Буйского муниципального района от 23 марта 2017 года № 124», от 27 ноября 2020 года № 22 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Буйского муниципального района от 23 марта 2017 года № 124 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Буйского муниципального района Костромской области»).

3. Администрации Буйского муниципального района Костромской области опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Буйские ведомости» и разместить на официальном сайте Буйского муниципального района Костромской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Председатель Собрании депутатов
Буйского муниципального района
Костромской области

Н.В. Михайлов

Глава Буйского муниципального района
Костромской области

А.М. Александров

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке приватизации муниципального имущества
Буйского муниципального района Костромской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества Буйского муниципального района Костромской области (далее по тексту – муниципальное имущество), и связанные с ними отношения по управлению муниципальным имуществом.

1.2. Приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления Буйского муниципального района Костромской области самостоятельно в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.3. Правовую основу настоящего Положения составляют Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральный закон «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устав Буйского муниципального района Костромской области, Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Буйского муниципального района.

2. Компетенция органов местного самоуправления Буйского муниципального района Костромской области в сфере приватизации муниципального имущества

2.1. К компетенции Собрания депутатов Буйского муниципального района Костромской области в сфере приватизации муниципального имущества относятся:

1) принятие нормативных правовых актов по вопросам приватизации муниципального имущества;

2) осуществление контроля за исполнением муниципальных нормативных правовых актов Буйского муниципального района Костромской области в сфере приватизации муниципального имущества;

3) утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, внесение в него изменений;

4) осуществление контроля за деятельностью Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Буйского муниципального района Костромской области в сфере приватизации;

5) утверждение отчета о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год;

б) осуществление иных полномочий, предусмотренных федеральным законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами Буйского муниципального района Костромской области.

2.2. Полномочия по приватизации муниципального имущества Буйского муниципального района осуществляет уполномоченный орган администрации – Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Буйского муниципального района Костромской области (далее – Комитет). Комитет самостоятельно осуществляет функции по продаже муниципального имущества, а также своими решениями поручает юридическим лицам, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации, организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности Буйского муниципального района Костромской области, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества. В указанных в настоящем пункте решениях определяются подлежащее приватизации муниципальное имущество Буйского муниципального района Костромской области, действия данных юридических лиц, размер и порядок выплаты им вознаграждения.

2.2.1. К компетенции Комитета в сфере приватизации муниципального имущества относится:

1) разработка проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества и изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества;

3) принятие решения об условиях приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества;

4) осуществление функций продавца муниципального имущества;

5) определение сайта для размещения информации о приватизации муниципального имущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сайта продавца муниципального имущества (далее – сайты в сети «Интернет»);

6) организация приватизации муниципального имущества;

7) определение порядка подведения итогов продажи муниципального имущества и порядка заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены;

8) определение порядка разработки и утверждения условий конкурса по продаже муниципального имущества, порядка контроля за их исполнением и порядка подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий;

9) осуществление от имени Буйского муниципального района Костромской области прав акционера акционерных обществ, участника обществ с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в собственности Буйского муниципального района Костромской области;

10) до перехода к победителю конкурса права собственности на акции акционерного общества, долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящиеся в собственности Буйского муниципального района Костромской области, определение порядка голосования победителя конкурса, в органах управления указанных обществ по вопросам, указанным в пункте 19 статьи 20 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»);

11) принятие решения об использовании специального права («золотой акции»)

на участие Буйского муниципального района Костромской области в управлении акционерными обществами и прекращении его действия;

12) ведение отчетности о движении денежных средств, полученных в результате приватизации муниципального имущества;

13) осуществление деятельности по учету и контролю исполнения покупателями муниципального имущества своих обязательств;

14) определение порядка осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем;

15) осуществление контроля за приватизацией муниципального имущества;

16) определение порядка управления находящимися в муниципальной собственности Буйского муниципального района Костромской области акциями акционерных обществ, долями в обществах с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации;

17) определение порядка осуществления от имени Буйского муниципального района Костромской области полномочий высшего органа управления акционерного общества – общего собрания акционеров, сто процентов акций которого находится в собственности Буйского муниципального района Костромской области, либо общества с ограниченной ответственностью – общего собрания его участников, доля, составляющая сто процентов уставного капитала, которого находится в собственности Буйского муниципального района Костромской области;

18) осуществление иных полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

3. Планирование приватизации муниципального имущества

3.1. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется исходя из соответствующих программ социально-экономического развития Буйского муниципального района Костромской области с учетом интересов населения в развитии инфраструктуры района.

3.2. Предложения о проведении приватизации объектов муниципального имущества могут исходить от главы Буйского муниципального района Костромской области, Собрания депутатов Буйского муниципального района Костромской области, администрации Буйского муниципального района Костромской области, физических и юридических лиц.

3.3. Составление проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Буйского муниципального района.

Проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Буйского муниципального района подлежит предварительному обсуждению на заседании постоянной депутатской комиссии Собрания депутатов Буйского муниципального района Костромской области по бюджету и налогам, в соответствии с планом работы комиссии, которое проводится с приглашением всех депутатов Собрания депутатов Буйского муниципального района Костромской области.

3.4. Принятие прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, контроль за его исполнением и утверждение отчета о результатах

приватизации муниципального имущества за прошедший год осуществляется Собранием депутатов Буйского муниципального района Костромской области.

Включение в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, проводится с учетом статьи 2 Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Официальное опубликование прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Буйского муниципального района является уведомлением пользователей такого имущества о его планируемой продаже.

3.5. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества может составляться от одного года до трех лет. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества может изменяться решением Собрания депутатов Буйского муниципального района Костромской области.

Одновременно с предоставлением проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (проекта решения о внесении в него изменений в части дополнения новыми объектами) Комитет предоставляет результаты оценки или справку оценщика об ориентировочной рыночной стоимости (экспресс-оценку) муниципального имущества, включенного в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (проект решения о внесении в него изменений). Оценка проводится в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации. На основании оценки в прогнозном плане (программе) приватизации устанавливается рекомендуемая цена подлежащего приватизации муниципального имущества.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества включает в себя перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации и сроки приватизации.

В прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие характеристики муниципального имущества, подлежащего приватизации:

1) для муниципальных предприятий Буйского муниципального района Костромской области – наименование, местонахождение, ориентировочная стоимость продажи;

2) для акций акционерного общества или доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности Буйского муниципального района Костромской области:

а) полное наименование и местонахождение акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью;

б) доля принадлежащих Буйскому муниципальному району Костромской области акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, – количество акций, или размер и номинальная стоимость доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащей Буйскому муниципальному району Костромской области;

в) количество акций, подлежащих приватизации, с указанием доли этих акций в общем количестве акций акционерного общества (при доле акций более 0,01 процента) или размер и номинальная стоимость доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, подлежащей приватизации;

3) для иного имущества – наименование, адрес (местонахождение), характеристика, ориентировочная стоимость продажи.

Приватизация муниципального имущества, не включенного в план (программу) приватизации, не допускается, кроме случаев предусмотренных действующим законодательством.

3.6. Комитет ежегодно, не позднее 01 февраля, представляет в Собрание депутатов Буйского муниципального района Костромской области отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год.

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год содержит перечень приватизированных в прошедшем году имущественных комплексов муниципальных предприятий Буйского муниципального района Костромской области, акций акционерных обществ и иного муниципального имущества с указанием способа, срока, начальной цены и цены сделки приватизации.

3.7. Информация о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год не позднее 01 февраля в установленном порядке представляется Комитетом в уполномоченные органы государственной власти Костромской области.

3.8. Унитарные предприятия Буйского муниципального района Костромской области, акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, включенные в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, представляют в Комитет бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии со статьей 10.1 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» с размещением информации, содержащейся в указанной отчетности, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Комитетом.

4. Порядок приватизации муниципального имущества

4.1. Приватизация муниципального имущества осуществляется исключительно способами, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

4.1.1. Реализация преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества осуществляется в соответствии с порядком, определенным Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

4.2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается Комитетом в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

4.3. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

- 1) наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);
- 2) способ приватизации муниципального имущества;
- 3) начальная цена муниципального имущества;
- 4) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);
- 5) обременения в отношении муниципального имущества (в случае их установления);

5.1) сведения о проведении продажи муниципального имущества Буйского муниципального района Костромской области в электронной форме;

б) наличие преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества согласно требованиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (при наличии такового);

7) иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения.

В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия Буйского муниципального района решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

1) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия Буйского муниципального района Костромской области, определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

3) размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

4) количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью – Буйского муниципального района Костромской области.

4.4. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и настоящим Положением о приватизации.

Продавец муниципального имущества вправе включать в информационное сообщение о продаже муниципального имущества дополнительные сведения, необходимые для осуществления приватизации данного имущества.

При реализации муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», датой опубликования объявления о продаже арендуемого имущества является дата публикации распоряжения об условиях приватизации арендуемого муниципального имущества в официальном печатном издании, определяемом Комитетом.

4.5. При продаже муниципального имущества на конкурсе, разработка и утверждение условий конкурса, контроль за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий, осуществляется Комитетом в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными нормативными правовыми актами Буйского муниципального района Костромской области.

4.6. Установить, что при продаже муниципального имущества, без объявления цены продавец муниципального имущества руководствуется Порядком подведения итогов продажи муниципального имущества Буйского муниципального района

Костромской области и заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены.

5. Порядок оплаты муниципального имущества

5.1. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится одновременно или в рассрочку.

Решение о предоставлении рассрочки может быть принято Комитетом при продаже муниципального имущества без объявления цены.

Срок рассрочки не может быть более чем один год.

5.2. В решении о предоставлении рассрочки указываются сроки ее предоставления и порядок внесения платежей. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей должны содержаться в информационном сообщении о приватизации муниципального имущества.

5.3. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на сайтах в сети «Интернет» объявления о продаже.

Начисленные проценты перечисляются в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество досрочно.

5.4. Передача покупателю приобретенного в рассрочку имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора.

5.5. С момента передачи покупателю приобретенного в рассрочку имущества и до момента полной его оплаты указанное имущество в силу Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» признается находящимся в залоге для обеспечения исполнения покупателем его обязанностей по оплате приобретенного муниципального имущества.

В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей обращается взыскание на заложенное имущество в судебном порядке.

5.6. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат зачислению в бюджет Буйского муниципального района Костромской области в полном объеме.

5.7. Оплата приобретаемого муниципального имущества производится победителем продажи путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению продавцом в бюджет Буйского муниципального района Костромской области в течение 5 календарных дней с даты поступления на счет продавца, указанный в информационном сообщении.

Задаток победителя продажи муниципального имущества подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Буйского муниципального района Костромской области в течение 5 календарных дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи имущества.

5.8. Оплата недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства

при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства такого имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества устанавливается законом Костромской области, но не должен составлять менее пяти лет. В случае, если законом Костромской области не установлен срок рассрочки оплаты такого имущества, при реализации преимущественного права на его приобретение применяется срок рассрочки оплаты равный пяти годам.

Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных пределах принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования информации о продаже арендуемого имущества. Начисленные проценты перечисляются в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

В случае если арендуемое имущество приобретается арендатором в рассрочку, указанное имущество находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

Стоимость неотделимых улучшений арендуемого имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого арендуемого имущества в случае, если указанные улучшения осуществлены с согласия арендодателей.

5.9. В случае приобретения субъектом малого или среднего предпринимательства арендуемого имущества в рассрочку продавец обязан в течение тридцати дней со дня обращения субъекта малого или среднего предпринимательства заключить дополнительное соглашение к договору купли-продажи недвижимого имущества, заключенному до принятия в 2020 году органом местного самоуправления в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Костромской области и (или) Буйского муниципального района Костромской области. Такое дополнительное соглашение должно предусматривать отсрочку уплаты платежей, предусмотренных в 2020 году, на срок от шести до двенадцати месяцев (далее - отсрочка). Проценты, предусмотренные пунктом 5.8. настоящего Положения, на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется отсрочка, в период предоставления отсрочки не начисляются. Штрафы, неустойки или иные меры ответственности в связи с несоблюдением субъектом малого или среднего предпринимательства изначально установленных договором купли-продажи недвижимого имущества порядка и сроков внесения платы за приобретаемое в рассрочку арендуемое имущество, в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором, в период предоставления отсрочки не применяются. Установление дополнительных платежей, подлежащих уплате субъектом малого или среднего предпринимательства в связи с предоставлением отсрочки, в том числе за заключение дополнительного соглашения, указанного в настоящем пункте, не допускается.

6. Отчуждение земельных участков

6.1. Приватизация находящихся в муниципальной собственности зданий, строений и сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых этими объектами и необходимых для их использования, если иное не предусмотрено федеральным законом.

6.2. Стоимость земельных участков, подлежащих приватизации в составе имущественных комплексов унитарных предприятий Буйского муниципального района Костромской области, определяется в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.3. Предоставление земельных участков собственникам расположенных на этих земельных участках зданий, строений, сооружений в аренду или в собственность осуществляется в порядке и на условиях, которые установлены земельным законодательством.

7. Заключительные положения

7.1. С момента вступления в силу настоящего Положения ранее принятые муниципальные правовые акты Буйского муниципального района Костромской области могут применяться в части, не противоречащей настоящему Положению.

7.2. Нарушение порядка проведения продажи муниципального имущества, включая неправомерный отказ в признании претендента участником торгов, влечет за собой признание сделки, заключенной по результатам продажи такого имущества, недействительной.

Сделки приватизации муниципального имущества, совершенные лицами, не уполномоченными на совершение указанных сделок, признаются ничтожными.

Сделки по приватизации государственного или муниципального имущества и иные сделки, направленные на возмездное отчуждение муниципального имущества и совершенные с нарушением требований, установленных Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ничтожны.

7.3. В случае продажи арендуемого имущества с нарушением преимущественного права на его приобретение субъект малого или среднего предпринимательства, соответствующий требованиям статьи 3 Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в течение двух месяцев с момента, когда он узнал или должен был узнать о таком нарушении в отношении арендуемого имущества, вправе потребовать перевода на себя прав и обязанностей покупателя в судебном порядке.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

муниципального нормативного правового акта,
решения Собрания депутатов Буйского муниципального района Костромской области
«Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Буйского
муниципального района Костромской области»

Должность, Ф.И.О.	Дата	Подпись	Примечание
Председатель КУМИ и ЗР АБМР Осипова А.В.			
Заведующий сектором по юридическим вопросам Смирнова И.В.			
Управляющий делами администрации Смирнова О.В.			

Антикоррупционная экспертиза муниципального правового акта проведена.
Коррупциогенные факторы

НЕ ВЫЯВЛЕНЫ

ВЫЯВЛЕНЫ

(ненужное зачеркнуть)

_____ 20 ____ года

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

Муниципальный правовой акт процедуре оценки регулирующего воздействия

НЕ ПОДЛЕЖИТ

ПОДЛЕЖИТ

(ненужное зачеркнуть)

_____ 20 ____ года

_____ (подпись)

(ФИО)

Электронная копия сдана

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю _____
(подпись исполнителя)

Название файла: Решение № _____ от _____

СПИСОК РАССЫЛКИ ДОКУМЕНТА	
Кому направлен	Количество экземпляров
в дело	1
КУМИ и ЗР АБМР	1
Сектор по юридическим вопросам	1